



Aan de leden van het overleg

Rijksvastgoedbedrijf

Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Projecten 2

Stationsplein-west 30
6811 KM Arnhem
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon

Marjolein Scholten -
Verschuure

Datum

22 februari 2022

Aantal bijlagen

0

verslag

Klankbordgroep 13 januari 2021
Mogelijke uitbreiding Complex Oostvaarderskliniek

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Vergaderdatum en-tijd | 14 januari 2022 |
| Vergaderplaats | Digitaal |

Namens omwonenden:

Tineke
Bastiaan
Wouter
Christine
Alexander
Corné
Wouter

Namens betrokken partijen

Mylan Derkink (gebiedsmanager Almere buiten gemeente Almere)
Hans Neervoort (programmamanager nieuwbouw Oostvaarderskliniek)
Evert-Jan Pieters (communicatieadviseur Oostvaarderskliniek)
Jet Strijbos (Dietz Strategie & Communicatie – adviseur)
Marjolein Scholten (projectmanager Rijksvastgoedbedrijf)

Afwezig:

Wim
Helga
Floris Taphoorn (projectmanager Gemeente Almere)

Agenda

1. Opening mededelingen
2. Terugblik vorig overleg
3. Signalen uit de buurt
4. Actuele ontwikkelingen planvorming Geplande communicatie/consultatie
5. Flyer
6. Bereikbaarheid klankbordgroep voor buurt
7. Onderwerpen om een volgende keer over door te spreken
8. Vervolgafpraak
9. Rondvraag
10. Terugblik, hoe gaan we uit elkaar qua gevoel en wat neem je mee?

1. Opening mededelingen

We starten met een korte voorstelronde in verband met de aanwezigheid van een aantal nieuwe leden.

Bij afwezigheid van Floris is vanuit de gemeente Mylan Derkink aangesloten. Zij ligt haar rol binnen de gemeente toe.

2. Terugblik vorig overleg

Het verslag van het vorige overleg is verspreid aan alle leden van de klankbordgroep, er zijn geen opmerkingen op het verslag.

Actiepunten vorig overleg:

Voor het volgende communicatiemoment naar omwonenden is het verzoek gedaan om niet een brief maar een flyer/folder te gebruiken en deze eerst ook te bespreken in de klankbordgroep.

- Een eerste opzet voor de flyer is gemaakt en wordt besproken als agendapunt 3.

Nagaan of het een optie is om informatie / flyers bij supermarkt en basisscholen neer te leggen.

- Evert-Jan heeft gesprekken ingepland staan met directeur basisschool en met de manager van de Vomar om onder andere dit te bespreken.

Gebruiken van welkomspakket / rondgang voor nieuwe buurtbewoners om meer bekendheid te geven over de Oostvaarderskliniek.

- Voor nieuwe buurtbewoners rijdt er vanuit de gemeente een bus door Almere Buiten. Dit is voor het gehele stadsdeel, dus niet alleen voor de Stripheldenbuurt. Als deze straks gaat rijden (i.v.m. corona rijdt deze op dit moment niet) zullen de Oostvaarderkliniek en de gemeente kijken wat mogelijk is aangaande meer bekendheid geven van de kliniek.

Bereikbaarheid van klankbordgroep leden, leden zouden hier over nadenken wat hierin mogelijk en wenselijk is.

- Dit wordt besproken als agendapunt 4.

1. Signalen uit de buurt

Almere Deze Week heeft bericht over het WOB verzoek van de Werkgroep bewoners Stripheldenbuurt. Ook in de Facebook-groep stond een bericht hierover. Er wordt aangegeven dat het goed is om de antwoorden vanuit het WOB verzoek op te nemen in de Q&A op de website van de kliniek. Dit zal opgepakt worden.

Link naar de Werkgroep bewoners Stripheldenbuurt:

<https://www.de-stripheldenbuurt.nl/home/uitbreiding-tbs-nee>

Er is een paar weken geleden ingebroken bij de Wikihouses. Er is nu extra oplettendheid vanuit de Oostvaarderskliniek, dit wordt gewaardeerd.

2. Actuele ontwikkelingen planvorming op hoofdlijnen

Nieuwsbrief

Is rondgestuurd, hier zijn geen vragen of opmerkingen op.

Bestuurlijke overeenkomst

De bestuurlijke overeenkomst tussen DJI, de Oostvaarderskliniek en de gemeente Almere is besproken en inmiddels intern bij de gemeente doorgestuurd. Deze wordt nu eerst nog intern besproken en daarna doorgestuurd naar de Gemeenteraad.

Bestemmingsplanwijziging procedure

De stukken die ingediend waren zijn beoordeeld door de gemeente, er zijn nog wat wijzigingen en aanvullende vragen. Deze worden nu uitgewerkt. Hierdoor is er nu een vertraging van ongeveer 1 maand. De verwachting is dat eind februari of begin maart de publicatie plaats zal vinden.

Themasessie

De volgende themasessie staat gepland op 27 januari. De uitnodiging hiervoor volgt nog. Insteek is, gezien de huidige coronamaatregelen, dat deze digitaal zal plaatsvinden.

Alle aanwezige leden benadrukken het belang van de discussies bij deze themasessie en dat het digitaal lastig is om deze gesprekken te voeren. Ze geven daarom sterk voorkeur om het uit te stellen zodat het waarschijnlijk wel fysiek kan plaatsvinden. Marjolein, Hans en Evert-Jan zullen dit intern bespreken.

3. Flyer

Een eerste opzet met een nog incomplete tekst is verstrekt aan alle leden. Men vindt de basis veel beter dan de brieven die eerder zijn verstuurd maar heeft nog wel een paar opmerkingen / aanvullingen / verbeteringen:

Wellicht een QR code toevoegen als koppeling naar website
Kijken naar de mogelijkheden om uitkomst van WOB verzoek ook mee te nemen.
Let op kleurgebruik en lettertype en lettergrote voor mensen met slechter zicht.
De flyer wordt dicht op verkiezingen verstrekt, dan zijn er al veel folders. Het moet wel opvallen.
Er is nu geen onderschrift bij de foto's.

De tijdslijn is een goed overzicht. Wellicht kan deze ook op de website gebruikt worden.

Wellicht in de flyer een verwijzing opnemen naar de Werkgroep bewoners Stripheldenbuurt.

4. Bereikbaarheid klankbordgroep

Alle leden vinden het een lastig punt, men is zeker bereid om in dialoog te gaan of vragen te beantwoorden, maar om hiervoor speciaal een emailadres beschikbaar te stellen gaat wat ver.

Afgesproken wordt dat vragen via de Oostvaarderkliniek gesteld kunnen worden en dat deze dan aan de leden van de klankbordgroep worden doorgestuurd.

Op de site dient dit nog wel vermeld te worden, (**actie Evert-Jan**)

5. Onderwerpen om een volgende keer over door te spreken

Het is de wens van de Oostvaarderskliniek om een grotere omwonendencommissie op te zetten die een brede en representatieve vertegenwoordiging is uit de wijk. Van zowel bewoners als maatschappelijke organisaties, zoals bijvoorbeeld scholen en supermarkt.

Graag willen we ook met de klankbordgroep hierover nadenken. Het verzoek aan de leden om na te denken over de opzet, invulling en wellicht deelname hieraan. In het volgende overleg staat dit onderwerp op de agenda. (**actie allen**)

Dit onderwerp is ook besproken in de omwonendencommissie.

6. Vervolgafspraak

Agendapunten voor het volgende overleg:

Stand van zaken WOB verzoek

Stand van zaken deelprojecten

Omwonendencommissie

Mochten er agendapunten zijn die men van tevoren wil aandragen, kunnen deze gemaïld worden naar Evert-Jan.

Het volgende overleg vindt, bij grote voorkeur, fysiek plaats op 1 maart 2022. Iedereen reserveert alvast deze datum in de agenda.

7. Rondvraag

Wouter geeft aan dat hij nu merkt dat de muur van de kliniek het geluid wel erg weerkaatst. Marjolein zal dit met de landschapsarchitect bespreken. (**actie Marjolein**)

Christine vraagt hoe andere tbs-klinieken omgaan met een omwonendencommissie. Er is wel het een en ander bekend, maar dit zal breder uitgezocht worden, net als de vraag hoe andere klinieken omgaan met negatieve reacties uit de omgeving. (**actie Evert-Jan en Hans**)